

**Til naboer,
Berørte parter
Offentlige og private høringsinstanser**

Oppstart av reguleringsarbeid, Flerengstrand 2

Namsos 05.10.2018

Oppdatert varsel om oppstart av planarbeid:

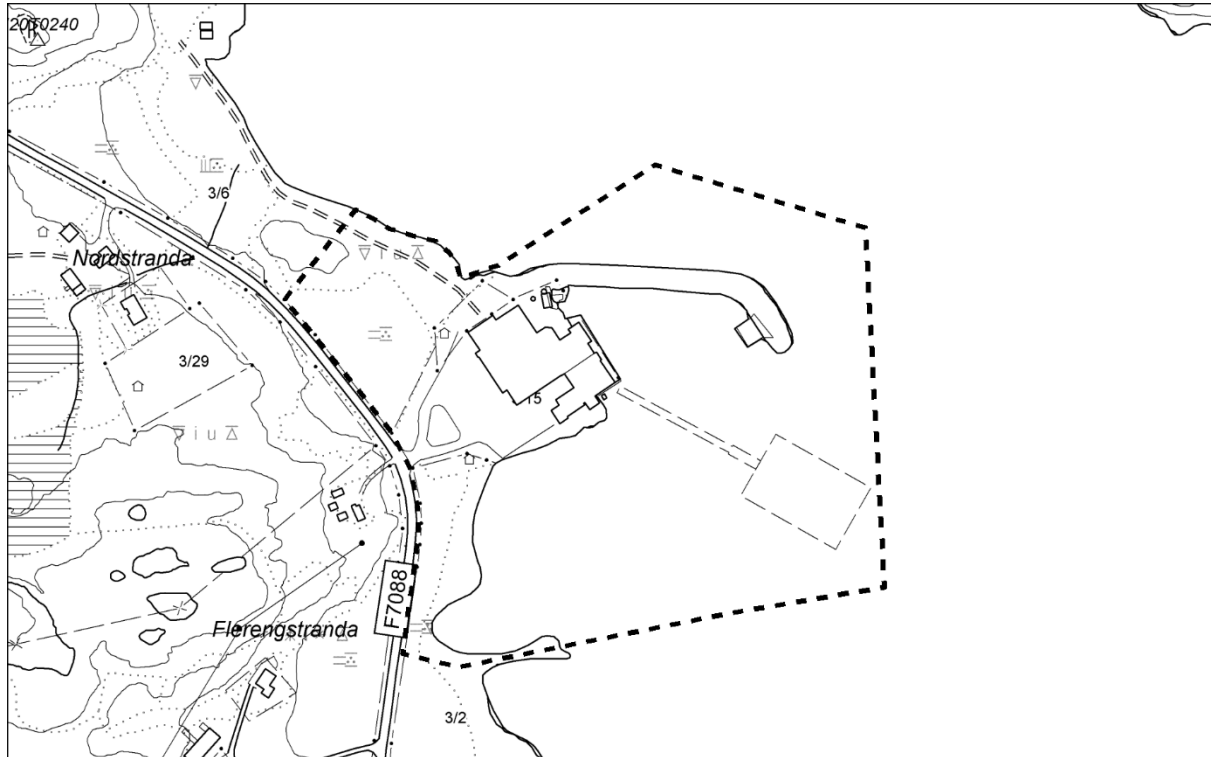
I medhold av plan- og bygningsloven §§ 12-1, 12-8, varsles oppstart av reguleringsarbeid for *Flerengstrand 2*, Gnr 3 bnr 2,6,15 og 17 i Vikna kommune.

Planområdet

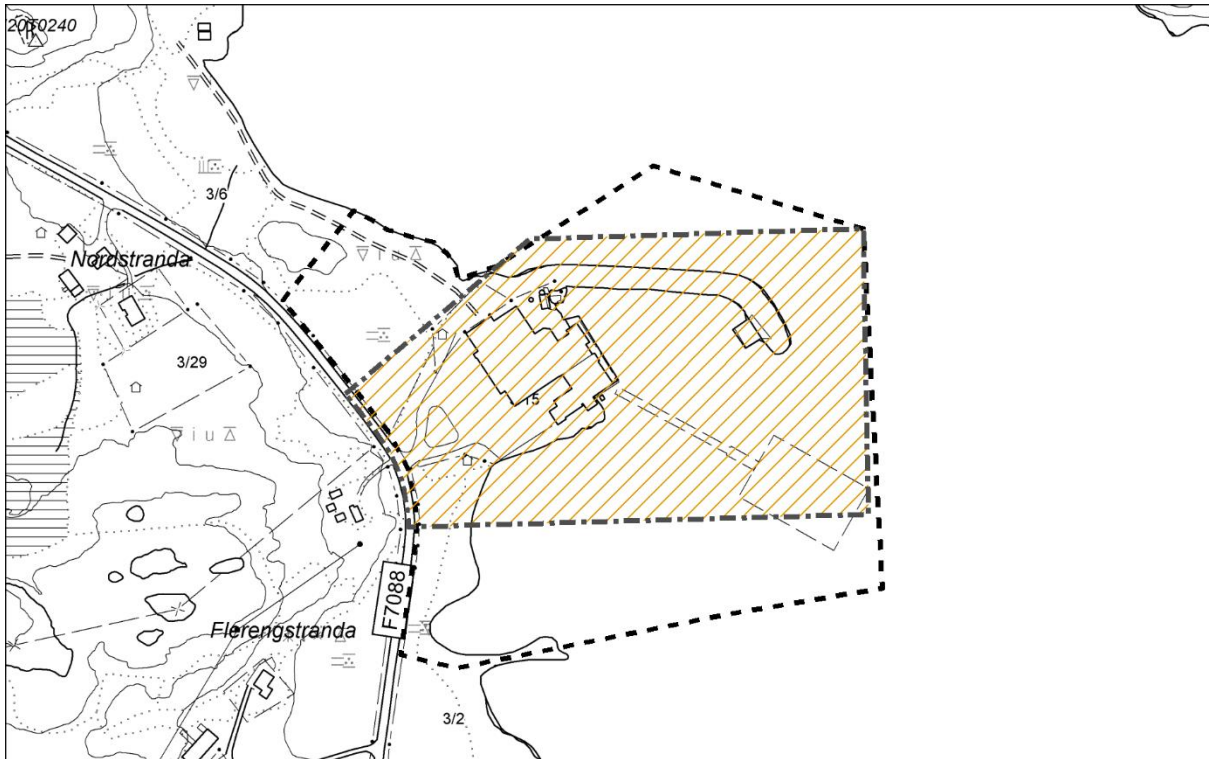
Kart over reguleringsområdet – 1:100 000



Kart over reguleringsområdet - 1:5000



Kart over reguleringsområdet 1:5000, med gjeldende reguleringsplan, Flerengstrand.



Planområdet

Planområdet er ca. 92 daa. Deler av området er i dag regulert til fiskerirelatert industri, naust/sjøhus, landbruk og havneområde. Området i sjø med tilhørende arealer på land er registret som fiskerihavn. Gjeldende reguleringsplan er Flerengstrand (Plan ID: 5050-199302) erstattes i sin helhet av planforslaget.

Det planlegges en utvidelse av område for fiskerirelatert industri, på land og som utfylling i sjø. Områder og formål med betydning av området som fiskerihavn vil bli videreført i planforslaget.

Planprogram

Det vurderes at planarbeidet ikke utløser krav om konsekvensutredning og planprogram.

En utfyllende planbeskrivelse med risiko- og sårbarhetsanalyse skal gi en dekkende beskrivelse av planarbeidet, planen og virkninger av denne.



HD PLAN & ARKITEKTUR AS
Storlavika 7 | 7770 Flatanger
90986677 | carl@hdpa.no
NO 916 109 474 MVA

Innspill til planarbeidet

Innspill som kan ha betydning for planarbeidet sendes til:

Epost: carl@hdpa.no

Pr brev: HD plan & arkitektur

Storlavika 7 - | 7770 Flatanger

Frist for tilbakemeldinger er satt til **16.11.2018**

Forslagsstiller.

Tiltakshaver er **Nils Williksen AS**

HD Plan & Arkitektur AS er utførende konsulenter.